CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50 e s.m.i.

Decreto 7 marzo 2018, n° 49

OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DELLA TENSOSTRUTTURA SPORTIVA DENOMINATA "PALAGEO" POSTA A CONFINE DEL POLO SCOLASTICO GIOVANNI XXIII DI TERRANUOVA BRACCIOLINI

Determina di affidamento: n. 707 del 14.04.2021 LAVORI DENOMINATI: "RIQUALIFICAZIONE DELLA TENSOSTRUTTURA SPORTIVA DENOMINATA "PALAGEO" POSTA A CONFINE DEL POLO SCOLASTICO GIOVANNI XXIII DI TERRANUOVA BRACCIOLINI" ALLA DITTA INNOVAZIONE CAUDINA S.R.L. DI AIROLA (BN)

CUP: C22B20000100004 - CIG: N. 8568120C4A

Committente: Comune di Terranuova Bracciolini, Piazza della Repubblica, 52028 Terranuova Bracciolini (AR)

Impresa: Innovazione Caudina S.r.l. Via Domenico Izzo Zona PIP s.n.c. - 82011 - Airola (BN) – P. IVA e C.F.: 01480310620

Importo lavori: **€ 325.855,67 più IVA (così come aggiornato con Perizia di Variante n. 1 del 09.12.2021)**

Contratto stipulato in data 25.05.2021.

L'anno 2021 il giorno 19 del mese di Settembre in Terranuova Bracciolini

Il sottoscritto ing. Aureliano Di Carlo, in qualità di Direttore dei lavori, presenti:
il Dr. Ing. Stefano Lignoli per la Stazione appaltante

Visto:

- l'art. 102 del d.lgs. 50/2016;
- la determina n. 1995 del 18.12.2019 con cui si affidava all'Ing. Aureliano Di Carlo l'incarico della progettazione delle opere di cui all'oggetto relative ai lavori da eseguirsi in loc. Terranuova Bracciolini.
- che in data 22/12/2020 veniva espletata la gara di appalto da cui risultava vincitrice l'Impresa Innovazione Caudina S.r.l. con la quale veniva stipulato il contratto n. 903/2021 in data 25/05/2021 per un importo complessivo delle opere di € 289.370,85 al netto del ribasso d'asta del 15,51%.
- il verbale di consegna dei lavori principali redatto in data 21 giugno 2021;
- la Variante n. 1 datata 30 novembre 2021;
- che i lavori sono stati sospesi, a causa della difficoltà nel reperire i materiali necessari, dal giorno 11 agosto 2021 al giorno 10 novembre 2021, e cioè per un totale di giorni 91; conseguentemente il termine contrattualmente fissato per l'ultimazione dei lavori è stato prorogato al giorno 19 marzo 2022 per effetto delle sospensioni indicate.

- che durante l'esecuzione dei lavori sono state richieste e concesse n. 2 proroghe per la durata complessiva di giorni 85.
- il certificato di ultimazione dei lavori emesso in data 7 luglio 2022 dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati il giorno 7 luglio 2022 e che considerato il tempo utile contrattualmente stabilito in giorni 180, oltre a quello accordato con proroga e con atto di sottomissione i lavori suddetti sono stati ultimati con 19 giorni di ritardo;
- che per quanto riguarda le posizioni assicurative degli operai l'Esecutore ha provveduto alla regolare iscrizione di tutta la mano d'opera utilizzata;
- in considerazione della cauzione regolarmente versata dell'importo di €. 22.460,00 a mezzo di polizza fideiussoria n. 0447411202 rilasciata in data 27.04.2021 da HDI Assicurazioni S.p.a. Agenzia di Airola, conservata agli atti del Servizio Amministrativo Appalti e Contratti.

Visti inoltre

- il conto finale redatto in data 19/09/2022 dal quale risulta che l'importo del credito netto dell'Esecutore è di € 29.086,54 dopo aver dedotto dall'importo contrattuale dei lavori di € 325.855,67 gli importi degli acconti corrisposti pari a € 296.711,26 ma soprattutto in seguito all'applicazione dell'art. 26 D.L. 50/22 di cui si riporta il conto finale:

Stato Finale dei lavori con prezzi al 2020	€	325.846,91
Stato Finale dei lavori con prezzi al 2022	€	472.877,24
Differenza	€	147.030,33
90% della differenza	€	132.327,30
Quota parte della differenza pagata	-€	3.191,31
Quota parte rimanente	€	129.135,99
Anticipazione	€	86.811,26
Certificato 1	€	96.900,00
Certificato 2 (parte)	€	113.000,00
	€	296.711,26
Saldo con prezi al 2020	€	29.135,65
Penale giornaliera € 144.69 x 19 giorni maturati	-€	2.749,11
Lavori ordinati dopo la fine lavori	€	2.700,00
Credito all'impresa	**€**	**29.086,54**

- certificato relativo alle assicurazioni sociali;
- certificato relativo alla cessione dei crediti;

– visitati i lavori in contraddittorio con l'Esecutore in data 09/09/2022 ed eseguite le opportune verifiche;

CONSIDERATO

- che i lavori sopra indicati ed eseguiti dall'Esecutore corrispondono a quelli indicati dal progetto (e dalla perizia approvata);
- che le opere eseguite non presentano vizi o difetti tali da rendere non perfettamente funzionanti le parti tecnologiche o imperfezioni nell'esecuzioni delle parti murarie, strutturali e di finitura del fabbricato;
- che le registrazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che le stesse opere risultano realizzate con materiali idonei posti in opera conformemente alle prescrizioni contrattuali;
- che il progetto originario a base dell'appalto è risultato idoneo e conforme allo stato dei luoghi, ai rilievi e sondaggi effettuati e conforme alla documentazione presentata per le necessarie autorizzazioni;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente stabiliti;
- che la liquidazione del corrispettivo, nel corso dei lavori, all'Esecutore delle opere è avvenuta in conformità con le prescrizioni contrattuali;
- che dopo la revisione tecnico-contabile dei documenti indicati e dopo la compilazione del conto finale, accettato senza riserve dall'Esecutore l'importo dei lavori è confermato in € 325.846,91 con il prezzario delle O.O.P.P. della Toscana del 2020 e € 472.877,24 con il prezzario delle O.O.P.P. della Toscana del 2022 secondo semestre;
- che tale ammontare rientra nei limiti delle somme regolarmente autorizzate;
- che non risultano pagamenti omessi dall'Esecutore delle opere per contributi obbligatori o altre forme di contribuzione obbligatoria equipollente a tutela e garanzia dei lavoratori;
- che non risultano crediti inevasi a carico dell'Esecutore, occupazioni di proprietà private durante l'esecuzione dei lavori o danni a persone o cose avvenuti durante la realizzazione delle opere;

CERTIFICA

- che le opere sono state ultimate in data 7 luglio 2022 con 19 giorni di ritardo rispetto ai termini contrattualmente stabiliti;
- che i lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti dall'Esecutore e liquida il relativo importo residuo fissato in € 29.086,54 al netto dell'IVA.
- che in data 29 agosto 2022 il RUP Dr. Ing. Stefano Lignoli procede alla richiesta di accesso ai fondi statali previsti dal comma 4 dello stesso art. 26 relativamente alla somma di € 77.900,87 più IVA al 10% per complessivi Euro 85.690,96 quale quota spettante a saldo del SAL 2 Straordinario emesso a seguito dell'aggiornamento con il prezzario regionale TOS2022/1 calcolato secondo il disposto dell'art. 26 del D.L. 50/2022 convertito in legge n. 91 del 15/07/2022.
- che ai sensi dalla DRG TOSCANA 878 del 29/07/2022 e del relativo allegato A si è poi provveduto a rivalutare le lavorazioni contenute nei SAL applicando la percentuale di scostamento indicata nella voce di riferimento (o voce assimilabile) determinando così un saldo finale così come espresso nella tabella sovrastante e che sarà poi oggetto di ulteriore richiesta di accesso ai fondi statali previsti dal comma 4 dello stesso art. 26 del DL 50/2022.

Firenze, 19 settembre 2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Aureliano Di Carlo

PER DITTA APPALTATRICE
Innovazione Caudina S.r.l

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Stefano Lignoli